



**EXTRAIT DU REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL  
SEANCE ORDINAIRE DU 30 MARS 2011**

**DATE DE CONVOCATION**

21 Mars 2011

**DATE D’AFFICHAGE**

21 Mars 2011

**NOMBRE DE  
CONSEILLERS**

EN EXERCICE : 15  
PRESENTS : 14  
ABSENTS : 01  
QUORUM : 08

**DELIBERATION N°2011/13/M-T**

L’AN DEUX MILLE DIX LE TRENTE MARS À SEIZE HEURES, LE CONSEIL MUNICIPAL dûment convoqué par Monsieur le Maire, s’est réuni en séance ordinaire en Mairie, sous la présidence de Monsieur **Patrick LECANTE** Maire.

**ETAIENT PRESENTS :**

Monsieur **Jocelyn PRALIER** 1<sup>er</sup> Adjoint  
Madame **Rosaline CAMILLE** 2<sup>ème</sup> adjointe  
Monsieur **Patrick LABEAU** 3<sup>ème</sup> adjoint  
Madame **Marcelline POPO** 4<sup>ème</sup> adjointe  
Madame **Patricia BEAUNOL** adjointe spéciale  
Madame **Valérie BATAILLIE** Conseillère  
Monsieur **Vincent MAYEN** Conseiller  
Madame **Liliane DAUPHIN** Conseillère  
Madame **Marie George DUMAISON** Conseillère  
Monsieur **Brice SEPHO** Conseiller  
Madame **Pauline TARCY** Conseillère  
Madame **CHAVÉRIMOUTOU Liliane** Conseillère  
Monsieur **Marcel POPO** Conseiller

**ABSENT:**

Monsieur **Alain Patrick ROBINSON** Conseiller

Les conseillers Municipaux présent formant la majorité des membres en exercice, conformément à l’article L.2121-17 du Code Général des Collectivités Territoriales, il a été procédé à la nomination d’un Secrétaire au vu de l’application de l’article L.2121-14 et L.2121-15 Code Général des Collectivités Territoriales. Madame **Marcelline POPO**, 4<sup>ème</sup> Adjointe, a été nommée à ces fonctions qu’elle a acceptées.



**Délibération n° 13/2011/MT**  
**Portant révision simplifiée du Plan Local d'Urbanisme**  
**Zone AUa**

Mesdames,  
Messieurs les conseillers Municipaux,

Le Plan Local d'Urbanisme (PLU) de la Commune a été adopté par délibération n° 2008/67/MT du Conseil Municipal en date du 19 décembre 2008.

Une étude a été réalisée sur le secteur Carapa - Champs Virgile - Lotissement Garin – Savane Marivat. Celle-ci a proposé un plan d'aménagement d'ensemble de toute la zone. Afin d'envisager l'aménagement du secteur, il convient de porter la réflexion sur le volet réglementaire du droit des sols afin que le PLU soit en accord avec un projet d'aménagement cohérent de ce secteur et puisse fixer les nouvelles règles d'aménagement.

Il apparait donc nécessaire de réviser le PLU sur la zone Carapa – Champs Virgile – Lotissement Garin – Savane Marivat dont le zonage actuel est « AUa » (A Urbaniser). La présente délibération porte donc sur la nécessité, dans l'intérêt de la Commune, de réviser le PLU en utilisant la procédure de révision simplifiée prévue par l'article L.123-13 du Code de l'Urbanisme.

Considérant les éléments exposés, je vous propose :

1°) de prescrire la révision simplifiée du PLU conformément aux articles L.123-13 et L.123-19, aux articles R.123-1 et suivants du Code de l'Urbanisme ;

2°) d'autoriser le lancement de la concertation prévue à l'article L300-2 du Code de l'Urbanisme ;

Pour toutes ces raisons et motifs, je vous demande de délibérer.

**LE CONSEIL MUNICIPAL,**

Vu la loi du 2 Mars 1982 relative aux droits et libertés des communes, des départements et des régions ;

Vu la délibération 2008-49-MT en date du 19 décembre 2008 approuvant le Plan Local d'Urbanisme ;

Vu le rapport du Maire;

Après avoir entendu ses explications et délibéré,

.../...

**DECIDE :**

Article 1 : **PRESCRIT** la révision simplifiée du Plan Local d'Urbanisme conformément aux articles L.123-13 et L.123-19, aux articles R.123-1 et suivants du Code de l'Urbanisme ;

Article 2 : **DEMANDE** au Maire de lancer la consultation prévue à l'article L300-2 du Code de l'Urbanisme sur le projet et ses incidences sur le Plan Local d'Urbanisme.

**ADOPTÉE PAR DOUZE VOIX POUR (12) et DEUX ABSTENTIONS (2)**

Pour certification exécutoire,  
Fait à Montsinéry-Tonnégrande, le 30 mars 2011

Le Maire,



**Patrick LECANTE**

Publication le :

